

Proposta N. 34 Data 18.04.2017	Prot.		Inviata ai capi gruppo Consiliari il _____ Prot.N° _____ L'impiegato responsabile _____
-----------------------------------	-------	---	---

Comune di Alcamo
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI
Copia Deliberazione del Consiglio Comunale

N°76 del Reg. Data 05.06.2017	OGGETTO:	Presenza d'atto dell'approvazione, senza modifiche, da parte dell'Assessorato Territorio ed Ambiente – Dipartimento Urbanistica, Servizio2, con D.D.G. n.135 del 19.07.2016, della variante urbanistica, adottata con delibera n. 51 del 09/04/2015, riguardante “Revoca della deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 18/01/2012 e contestuale adozione della variante urbanistica al P.R.G conseguente la decadenza di vincoli urbanistici preordinati all'esproprio su terreni urbani in prossimità di via Porta Palermo in c.da Campanelli, di proprietà della ditta COMAS s.r.l..
Parte riservata alla Ragioneria Bilancio _____ ATTO n. _____ Titolo _____ Funzione _____ Servizio _____ Intervento _____ Cap. _____		NOTE

L'anno duemiladiciassette il giorno cinque del mese di giugno alle ore 18,30 nella sala Consiliare del Comune, si è riunito il Consiglio Comunale con l'intervento dei signori:

Pres. Ass.					Pres. Ass.		
1	FERRO VITTORIO	-	SI	13	FERRARA ANNA LISA	SI	-
2	SCIBILIA NOEMI	SI	-	14	PUMA ROSA ALBA	SI	-
3	CALAMIA MARIA PIERA	SI	-	15	CRACCHIOLO FILIPPO	-	SI
4	MELODIA GIOVANNA	SI	-	16	SUCAMELI GIACOMO	-	SI
5	BARONE LAURA	SI	-	17	DARA FRANCESCO	-	SI
6	VIOLA FRANCESCO	SI	-	18	ALLEGRO ANNA MARIA	SI	-
7	LOMBARDO VITO	-	SI	19	NORFO VINCENZA	-	SI
8	ASTA ANTONINO	SI	-	20	MESSANA SAVERIO	-	SI
9	CUSUMANO FRANCESCO	SI	-	21	CALANDRINO GIOVANNI	SI	-
10	SALATO FILIPPO	-	SI	22	CAMARDA CATERINA	SI	-
11	CUSCINA' ALESSANDRA	SI	-	23	RUISI MAURO	-	SI
12	MANCUSO BALDASSARE	SI	-	24	PITO' GIACINTO	SI	-

TOTALE PRESENTI N. 15

TOTALE ASSENTI N.9

Assume la Presidenza il Presidente Baldassare Mancuso
Partecipa il Segretario Generale del Comune Dr. Vito Antonio Bonanno

Consiglieri scrutatori

- 1- Ferrara Annalisa
- 2- Allegro Anna Maria
- 3- Scibilia Noemi

La seduta è pubblica
In continuazione di seduta

Consiglieri presenti n. 15

IL PRESIDENTE

Passa a trattare l'argomento posto al n. 2 dell'o.d.g. relativo a " **Presa d'atto della variante urbanistica al P.R.G. conseguente la decadenza di vincoli urbanistici preordinati all'esproprio su terreni urbani in prossimità di via Porta Palermo in c.da Campanelli, di proprietà della ditta COMAS s.r.l. adottata con delibera n. 51 del 09/04/2015 e contestuale revoca della deliberazione dl Consiglio Comunale n. 3 del 18/01/2012** " e sottopone al Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione.

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della L.241/1990, propone la seguente deliberazione avente ad oggetto: **Presa d'atto della variante urbanistica al P.R.G. conseguente la decadenza di vincoli urbanistici preordinati all'esproprio su terreni urbani in prossimità di via Porta Palermo in c.da Campanelli, di proprietà della ditta COMAS s.r.l. adottata con delibera n. 51 del 09/04/2015 e contestuale revoca della deliberazione dl Consiglio Comunale n. 3 del 18/01/2012**, attestando di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interesse nemmeno potenziale, né in situazione che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013.

Premesso:

- **Che** con D.A. n. 404/D.R.U. del 04/07/2001 è stato approvato il P.R.G., del Comune di Alcamo;
- **Che** con deliberazione Consiliare n.° 51 del 09/04/2015 è stata revocata la deliberazione del consiglio comunale n. 3 del 18/01/2012 e contestualmente adottata la variante urbanistica al P.R.G. vigente, conseguente la decadenza di vincoli urbanistici preordinati all'esproprio su terreni urbani in prossimità di via Porta Palermo in c.da Campanelli, di proprietà della ditta COMAS s.r.l.

- **Che** in data 21 Luglio 2015 con prot. 33034 questo Comune ha trasmesso all'Assessorato Territorio ed Ambiente Dipartimento Urbanistica, Servizio 2, la documentazione per l'approvazione (art. 4 L.R. n. 71/78 e s.m.i.) della variante urbanistica;
- **Che** con nota prot. n. 14976 del 21/07/2016, trasmessa via P.E.C. a questo Ufficio al prot. n. 36409 del 21/07/2016, l'Assessorato Territorio ed Ambiente Dipartimento Urbanistica, Servizio 2, trasmetteva a questo Comune il Decreto Dirigenziale n. 135 del 19/07/2016 di approvazione della variante al P.R.G., adottata con D.C.C. n. 51 del 09/04/2015, ai sensi dell'art. 4 della l.r. 71/78;
- **Che** il presente decreto è stato depositato, a libera visione del pubblico presso l'ufficio comunale per gg. 30 mediante avviso all'Albo pretorio.

Visto il R.E.C. del territorio di Alcamo approvato con D.A. n. 404/DRU del 04/07/2001;

Vista la legislazione statale e regionale in materia urbanistica;

Visto il D.I. n. 1444/68;

Vista la L.R: 27/12/1978 n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il prescritto parere di competenza della III[^] Commissione Consiliare di Studio e Consultazione deln.°.....

PROPONE DI DELIBERARE

Prendere atto che la variante urbanistica adottata con **Delibera Consiliare n. 51 del 09/04/2015**, è stata approvata dall'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente con **Decreto Dirigenziale n. 135 del 19 Luglio 2016** .

Il Proponente
Responsabile di Procedimento
F.to Geom Stabile Giuseppe

Il Presidente comunica che è stato presentato un emendamento a firma del Cons. Ferro + 4 (All. A) sul quale il Segretario Generale, in qualità di Dirigente ad interim della 1[^] Direzione, esprime parere favorevole.

Il Segretario Generale illustra la proposta di deliberazione.

Alle ore 19,40 esce dall'aula il Cons. Allegro

Presenti n.14

Nella discussione generale sono intervenuti il Cons. Pitò ed il Segretario Generale i cui interventi saranno riportati nel processo verbale di seduta.

Il Presidente sottopone a votazione l'emendamento a firma del Cons. Ferro + 4 e si registra il seguente esito:

Presenti n. 14

voti favorevoli n. 13

Astenuto n. 1 (Calandrino) il cui risultato è stato accertato e proclamato dal Presidente con l'assistenza continua degli scrutatori designati.

L'emendamento a firma del Cons. Ferro + 4 è approvato.

Entra in aula il Cons. Allegro

Presenti n.15

Il Presidente sottopone a votazione la delibera così come emendata e si registra il seguente esito:

Presenti n. 15

voti favorevoli n. 14

Astenuto n. 1 (Calandrino) il cui risultato è stato accertato e proclamato dal Presidente con l'assistenza continua degli scrutatori designati.

La delibera così come emendata è approvata.

Alle ore 19,50 il Presidente, esauriti i punti posti all'ordine del giorno, scioglie la seduta.

Proposta di delibera di Consiglio Comunale avente per oggetto:

Presca d'atto della variante urbanistica al P.R.G. conseguente la decadenza di vincoli urbanistici preordinati all'esproprio su terreni urbani in prossimità di via Porta Palermo in c.da Campanelli, di proprietà della ditta COMAS s.r.l. adottata con delibera n. 51 del 09/04/2015 e contestuale revoca della deliberazione dl Consiglio Comunale n. 3 del 18/01/2012.

Il sottoscritto Dirigente della Direzione 1° -Sviluppo Economico e Territoriale-

Vista la legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Verificata la rispondenza della proposta di deliberazione in esame alle vigenti disposizioni;

Verificata, altresì, la regolarità dell'istruttoria svolta dal Responsabile del procedimento, secondo quanto previsto dalla L. 15/2005.

Ai sensi dell'art.1 lett. i) comma 1 lett. i) della L.R. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Alcamo, li 12/04/2017

Il Dirigente della Direzione 1
Sviluppo Economico e Territoriale
F.to . avv. *Vito Antonio Bonanno*

Il sottoscritto Dirigente della Direzione 6 - Ragioneria - .

Vista la Legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Verificata la rispondenza della proposta di deliberazione in esame allo strumento finanziario;

Verificata, altresì, la regolarità dell'istruttoria svolta;

Ai sensi dell'art.1 lett. i) comma 1 lett. i) della L.R. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Alcamo, li 14/04/2017

Il Dirigente della direzione 6
F.to Dr. Sebastiano Luppino

Letto approvato e sottoscritto _____

IL PRESIDENTE
F.to Dr. Mancuso Baldassare

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to Scibilia Noemi

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr. Vito Antonio Bonanno

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo
Dalla residenza municipale

IL SEGRETARIO GENERALE

=====

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art.11, comma 1, L.R. 44/91 e s.m.i.)

N. Reg. pubbl. 2178

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio on line, che copia del presente verbale viene pubblicato a decorrere dal giorno 07.06.2017 all'Albo Pretorio on line ove rimarrà visionabile per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Albo Pretorio on line
F.to Artale Alessandra

Il Segretario Generale
F.to Dr. Vito Antonio Bonanno

Alcamo, lì 07.06.2017

=====

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione diventerà esecutiva il 17.06.2017

X Decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 12 comma 1, L.R. 44/91)

Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 comma 2, L.R. 44/91)

Dal Municipio 07.06..2017

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr. Vito Antonio Bonanno

=====

E' copia informatica dell'originale analogico formata per finalità di pubblicazione e consultazione.

Alcamo, lì 07.06.2017

F.to Santino Lucchese

All. A-

Al Presidente del Consiglio Comunale

Emendamento alla proposta di deliberazione
n° 34 del 18/04/2017

Gli sottoscritti consiglieri comunali visto la
proposta deliberativa n° 34/17 avente come
oggetto:

Prima d'atto della variante urbanistica al P.R.G.
conseguente la decadenza di vincoli urbanistici ed
preordinati all'esproprio su terreni urbani in
proximità di Via Porta Palermo in C.da Camporelli,
di proprietà della ditta COMAS s.r.l. adottata con
delibera n° 51 del 09/04/2015 e contestuale
revoca della deliberazione di Consiglio Comunale
n° 3 del 18/01/2012.

È visto il verbale n° 34 del 09/05/2017 della
IV Commissione Comunale permanente di studio
e consultazione, presentano il seguente

emendamento di modifica dell'oggetto alla
delibera, conformemente al parere reso dalla
III Commissione e secondo il seguente testo:

"Prima d'atto dell'approvazione, senza modifiche,
da parte dell'Assessorato Territorio ed Urbanistico -
Dipartimento Urbanistica, Servizio 2, con D.D.G.

n° 135 del 19/04/2016, della Variante urbanistica,
adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale

n° 51 del 09/04/2015, riguardante "Revoca della
deliberazione del Consiglio Comunale n° 3 del 18/01/2012

urbanistica del P.R.G. conseguente la decadenza
di vincoli urbanistici preesistenti all'esplosivo
in Torneo urbanistico prospiciente alla Via Porta
Palumbo in E. da Campaello, di proprietà
della ditta COMAS srl "

FERRO VITTORIO
BARONE LAURA
DARA FRANCESCO
PITÒ GIACINTO
ASTA ANTONINO

Walter Ferro
Anna Barone
Dara Francesco
Pitò Jacinto
Asta Antonio

phare d'urgence bene penebe .

5-6-2017 .

IL DIRIGENTE

M. Lucif